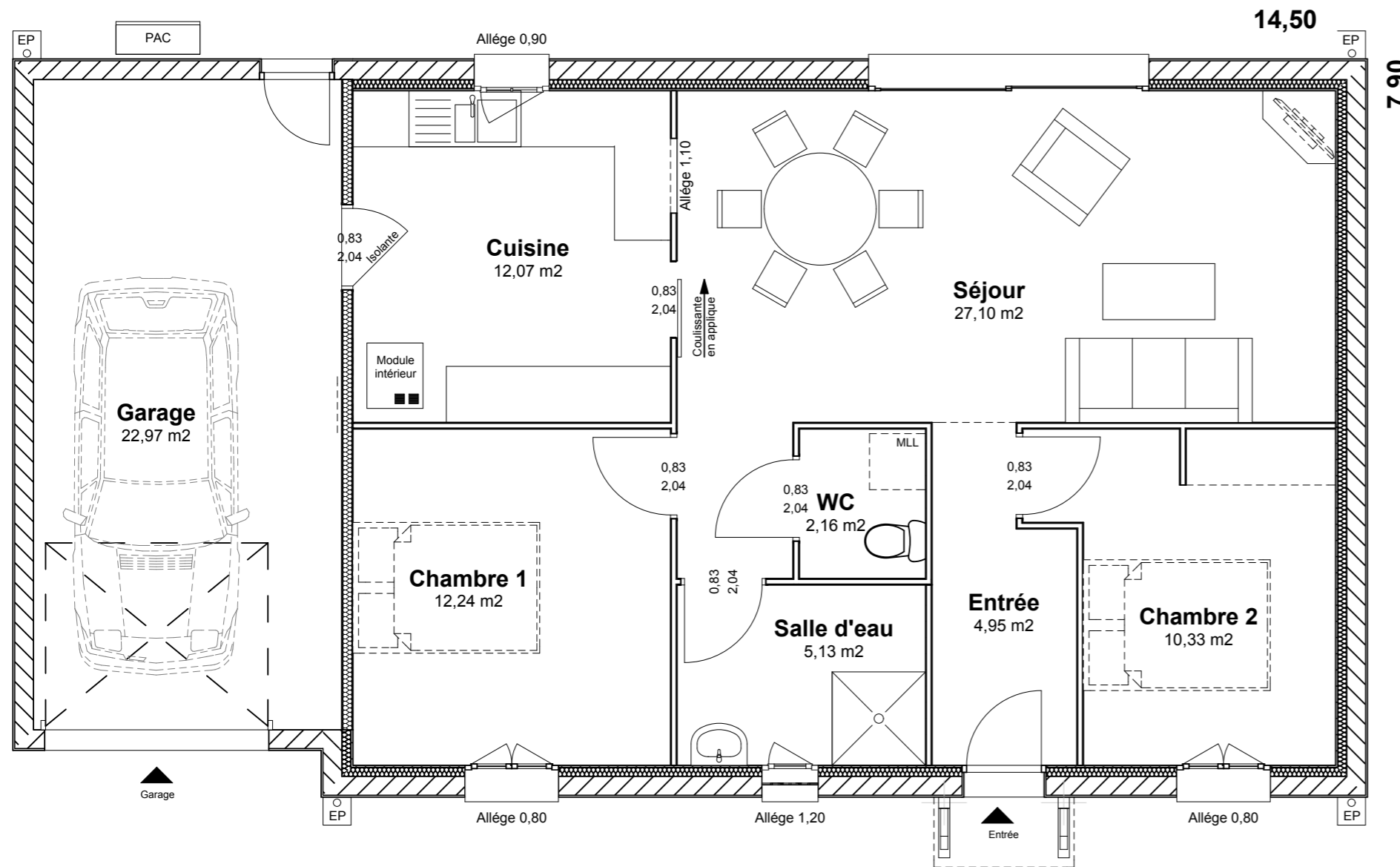


110 Rue Bourneil - 89000 AUXERRE  
[www.maisons-philipon.com](http://www.maisons-philipon.com)  
 03.86.52.00.67



### TABLEAU DE SURFACES

Rez de chaussée		
Entrée	4,95	m <sup>2</sup>
Séjour	27,10	m <sup>2</sup>
Cuisine	12,07	m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,24	m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,33	m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,13	m <sup>2</sup>
WC	2,16	m <sup>2</sup>
<b>Total rez de chaussée</b>	<b>73,98</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Garage	22,97	m <sup>2</sup>
<b>Total annexe</b>	<b>22,97</b>	<b>m<sup>2</sup></b>